



Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA

**Estados Financieros Intermedios por
los periodos terminados al
30 de septiembre de 2024 y 2023 (no
auditados) y el ejercicio terminado al
31 de diciembre de 2023 (auditado)**



Contenido

Informe de revisión del auditor independiente

Estados Intermedios de situación financiera clasificados

Estados Intermedios de resultados integrales por función

Estados Intermedios de flujos de efectivo, método directo

Estados Intermedios de cambios en el patrimonio

Notas a los estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de pesos chileno

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2

Informe de Revisión del Auditor Independiente

A los Señores Presidente, Directores y Accionistas de:
Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA

Resultados de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** al 30 de septiembre de 2024, que comprenden los estados intermedios de situación financiera al 30 de septiembre de 2024, y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales por los periodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023; los estados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos de nueve meses terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros intermedios (conjuntamente referida como información financiera intermedia).

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera intermedia como un todo. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

Responsabilidades de la Administración por la Información Financiera Intermedia

La Administración de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia esté exenta de representaciones incorrectas significativas ya sea debido a fraude o error.

Informe sobre el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023

Con fecha 25 de marzo de 2024 emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Santiago, Chile
26 de noviembre de 2024



Marco Opazo Herrera – Socio
Rut: 9.989.364-8



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Estados intermedios de situación financiera clasificados
Al 30 de septiembre 2024 (no auditado) y 31 de diciembre de 2023 (auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	30.09.2024	31.12.2023
		M\$	M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	607.361	1.407.849
Otros activos no financieros, corrientes	6	26.753	40.238
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	1.251.680	1.350.044
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.233.000	-
Inventarios corrientes	9	839.178	672.317
Activos por impuestos corrientes	10	187.561	63.014
Activos corrientes totales		4.145.533	3.533.462
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros no corrientes	6	28.784	32.788
Propiedades, planta y equipo	11	12.133.845	12.647.609
Activos por derechos de uso	12	134.918	-
Total de activos no corrientes		12.297.547	12.680.397
Total de activos		16.443.080	16.213.859

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Estados intermedios de situación financiera clasificados
Al 30 de septiembre 2024 (no auditado) y 31 de diciembre de 2023
(auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	-	864.146
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	1.352.244	1.491.260
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	582.484	621.364
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	1.233.000	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	17	135.194	-
Pasivos corrientes totales		3.302.922	2.976.770
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	2.178.431	3.350.088
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	14	1.902.739	1.596.595
Otros pasivos no financieros no corrientes	16	6.728.396	6.439.899
Total de pasivos no corrientes		10.809.566	11.386.582
Total de pasivos		14.112.488	14.363.352
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	18	9.348.008	9.348.008
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	(6.961.371)	(7.439.562)
Otras reservas	18	(56.045)	(57.939)
Patrimonio total		2.330.592	1.850.507
Total de patrimonio y pasivos		16.443.080	16.213.859

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Estados intermedios de resultados Integrales por función
Por los periodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023
(no auditados)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	19	5.408.113	5.458.168	1.844.250	1.786.369
Costo de ventas	20	(7.231.498)	(6.584.313)	(2.431.264)	(2.126.178)
Ganancia (Pérdida) bruta		(1.823.385)	(1.126.145)	(587.014)	(339.809)
Otros ingresos, por función	21	4.234.150	2.854.457	1.451.805	581.430
Gasto de administración	22	(1.973.158)	(1.671.228)	(738.532)	(549.525)
Otras ganancias (pérdidas)	24	99.128	4.604	38.245	4.604
Otros gastos por función	21	(68.581)	(72.012)	(16.413)	(47.522)
Ingresos financieros	23	137.739	198.520	36.399	61.522
Costos financieros	23	(122.367)	(59.218)	(28.935)	(59.218)
Resultado por unidades de reajuste		(7.170)	(36.980)	(3.580)	(905)
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos		476.356	91.998	151.975	(349.423)
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		476.356	91.998	151.975	(349.423)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas					
Ganancia (Pérdida)		476.356	91.998	151.975	(349.423)
Ganancia (Pérdida) por acción básica		4,8	0,9	1,5	(3,5)
Otro resultado integral					
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por reevaluación	18	(1.835)	(21.081)	(272)	(7.027)
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	18	3.729	(9.627)	8.914	(8.813)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		1.894	(30.708)	8.642	(15.840)
Total otros resultados integrales		478.250	61.290	160.617	(365.263)

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados intermedios de flujos de efectivos, método directo

Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre 2024 y 2023 (no auditados)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios		5.580.743	5.618.848
Otros cobros actividades de la operación		170.778	636.879
Clases de pagos		-	-
Pago proveedores por el suministro de bienes y servicios		(5.281.850)	(5.381.042)
Pago a y por cuenta de los empleados		(2.861.357)	(3.100.731)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de la operación		(2.391.686)	(2.226.046)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(828.329)	(711.279)
Pagos de préstamos a instituciones financieras		(1.250.000)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		(2.078.329)	(711.279)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		398.151	248.844
Importes procedentes de subvenciones de gobierno		3.329.239	2.333.254
Intereses pagados		(57.863)	(736)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		3.669.527	2.581.362
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de mercado		(800.488)	(355.963)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo		(800.488)	(355.963)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5	1.407.849	1.726.922
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	607.361	1.370.959

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio
Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 (no auditados) y
el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2024	9.348.008	(57.939)	(7.439.562)	1.850.507
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(57.939)	(7.439.562)	1.850.507
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	476.356	476.356
Resultado Integral	-	1.894	1.835	3.729
Resultado Integral	-	1.894	478.191	480.085
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	1.894	478.191	480.085
Patrimonio al final del periodo 30.09.2024	9.348.008	(56.045)	(6.961.371)	2.330.592

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio

Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2023	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	91.998	91.998
Otro resultado Integral	-	(30.708)	21.081	(9.627)
Resultado Integral	-	(30.708)	113.079	82.371
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	(30.708)	113.079	82.371
Patrimonio al final del periodo 30.09.2023	9.348.008	(50.650)	(6.224.714)	3.072.644

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio

Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2023	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.129.876)	(1.129.876)
Otro resultado Integral	-	(37.997)	28.107	(9.890)
Resultado Integral	-	(37.997)	(1.101.769)	(1.139.766)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	(37.997)	(1.101.769)	(1.139.766)
Patrimonio al final del periodo 31.12.2023	9.348.008	(57.939)	(7.439.562)	1.850.507

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Índice

Índice

1. Información general de la Sociedad.....	12
2. Resumen de las principales políticas contables.....	13
3. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables	23
4. Cambios contables y Reclasificaciones	24
5. Efectivo y equivalentes al efectivo	25
6. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	26
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27
8. Cuentas con entidades relacionadas	28
9. Inventarios.....	29
10. Activos por impuestos corrientes	29
11. Propiedades, planta y equipo.....	30
12. Activos por derechos de uso	32
13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	32
14. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes	32
15. Otros pasivos financieros, corrientes	33
16. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	33
17. Pasivos por arrendamientos.....	34
18. Patrimonio	35
19. Ingresos de actividades ordinarias.....	36
20. Costos de ventas	37
21. Otros ingresos y otros gastos por función	37
22. Gastos de administración.....	38
23. Ingresos y Costos financieros	38
24. Otras ganancias (pérdidas)	39
25. Información por segmentos	39
26. Contingencias y restricciones.....	40
27. Cauciones obtenidas de terceros	42
28. Sanciones	43
29. Medio ambiente.....	43
30. Análisis de riesgos	43
31. Compromisos	51
32. Aprobación estados financieros intermedios.....	60
33. Hechos relevantes	60
34. Hechos posteriores	60



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

1. Información general de la Sociedad

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA (En adelante la "Sociedad", la "Compañía" o SASIPA), es una empresa filial de CORFO, se constituyó en el año 1980.

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Sociedad se transformó en una sociedad por acciones, la nueva razón social de la empresa a contar de esta fecha es "**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**".

SASIPA tiene por objetivo administrar y explotar, por cuenta propia o ajena, predios agrícolas y urbanos, servicios de utilidad pública y otros bienes ubicados en la Isla de Pascua. Los servicios actualmente a su cargo son: producción, distribución y comercialización de electricidad y agua potable, servicios de carga y descarga marítima, crianza, reproducción, faenamiento y venta de vacunos.

Su misión es el apoyo al desarrollo económico y social de Isla de Pascua y la comunidad Rapanui. Es responsable de proveer con la mayor eficiencia económica, los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y descarga marítima. También explotar algunas concesiones otorgadas por el Estado de Chile para su administración.

La visión de SASIPA consiste en otorgar un servicio cada vez mejor a los habitantes de Isla de Pascua. Para estos efectos, se ha constituido en una organización de gran nivel profesional, con excelencia en la operación de sus servicios y concesiones y con responsabilidad hacia el medio ambiente y la comunidad.

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA tiene su domicilio social y oficinas centrales en Hotu Matua sin numeración Isla de Pascua, Quinta región Chile.

La propiedad de la Sociedad a las fechas indicadas es la siguiente:

	30.09.2024 %	31.12.2023 %
Corporación de Fomento y la Producción – CORFO	100	100
Totales	100	100

Al 30 de septiembre de 2024, la dotación del personal de la compañía es de 111 personas.

Al 30 de septiembre de 2024, el Directorio de la Sociedad es la siguiente:

Nombre	Cargo
Ingrid Yuriko Westermeier Tuki	Presidente
Josefa Villarroel Muñoz	Vicepresidenta
Claudia Andrea Fernández Paoa	Directora
Marcos Tamariki Astete Paoa	Director
Scarlett Vásquez Paulus	Directora

Los miembros de la plana ejecutiva son:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
Luz Zasso Paoa	Gerente General	Constructor Civil
René Poblete López	Jefe de Administración y Finanzas	Contador Auditor
José Icka Vera	Jefe de servicio sanitario	Ingeniero Industrial
Alberto Hereverí Rojas	Jefe de servicio carga y descarga	Contador General
Lucía Tepihe Pont	Jefe de área comercial	Experta en ATC

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros intermedios.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2024.

a) Bases de presentación

Los estados financieros intermedios de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA al 30 de septiembre de 2024 han sido preparados de acuerdo con NIC 34 Información Financiera Intermedia, e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria, Acta N° 742 celebrada con fecha 26-11-2024.

En los estados de situación financiera intermedios, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, los gastos clasificados por función se presentan en el estado de resultados integrales, identificando la depreciación y gastos de personal en base a su naturaleza. Los estados de flujos de efectivo se presentan de acuerdo con el método directo.

Los estados intermedios de resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio muestran los movimientos para los períodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.

b) Bases de preparación

Los estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Específicamente NIC 34 de Información Financiera Intermedia.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad

a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigor durante el período 2024

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y que pueden ser relevantes en la preparación de estos estados financieros se señalan a continuación:

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<u>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes</u> —Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1 El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.	julio 2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<u>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros"</u> sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.	2020	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<u>Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos"</u> sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	2022	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<u>IFRS S1: Requerimientos Generales para Revelación de Información Financiera relacionada con la Sostenibilidad.</u> <u>IFRS S2: Revelaciones relacionadas con el Clima.</u> Ambas normas serán de aplicación obligatoria desde los períodos anuales de reporte que comienzan el 01 de enero de 2024 o después, de manera que los <i>stakeholders</i> podrán observar las revelaciones relacionadas a partir del año 2025. Ciertamente hay algunas flexibilidades en las revelaciones para el primer año de aplicación. Son los organismos reguladores los que deberán pronunciarse, en cada país, acerca de la exigibilidad de aplicación.	2023	Períodos anuales iniciados al 1 de enero de 2024

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros intermedios de la Sociedad.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Nuevos pronunciamientos contables aún no vigentes

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p>NIC 21, "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera". Ausencia de convertibilidad</p> <p>Esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad</p>	2023	1 de enero de 2025
<p><u>IFRS 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", derogando a NIC 1.</u></p> <p>Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos:</p> <p>Mejora la comparabilidad del estado de resultados</p> <p>Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión</p> <p>Agrupación más útil de la información de los estados financieros</p>	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
<p><u>IFRS 19 "Divulgación de Información de Filiales sin responsabilidad pública".</u></p> <p>Esta nueva Norma pretende simplificar y reducir el costo del reporte financiero de las filiales, manteniendo al mismo tiempo la utilidad de sus estados financieros.</p>	Mayo de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada

De acuerdo con el análisis realizado a la fecha, la Sociedad estima que la aplicación de la norma aún no vigente tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período de aplicación inicial.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

d) Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros intermedios de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda de presentación de los estados financieros intermedios de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiperinflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

Los estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

e) Valores para la conversión

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Financiero, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencias de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultado por unidades de reajuste.

A continuación, se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

Conversiones a pesos chilenos	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
	\$	\$	\$
Dólares estadounidenses	897,68	877,12	895,60
Unidad de fomento	37.910,42	36.789,36	36.197,53

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras tales como depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos con vencimiento hasta 90 días.

g) Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento.

La Sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría. De haberlo se ajusta contra resultados.

h) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

i) Reconocimiento, baja y medición de activos y pasivos financieros

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos o pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el periodo en el cual surgen.

El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de "Intereses y reajustes" en base al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta Intereses o reajustes del estado de resultados integrales, según corresponda.

j) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

k) Deudores comerciales (neto de provisión para deterioros de valor)

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando se genera el derecho de cobro, en base a los criterios de reconocimiento de ingresos.

Se constituyen deterioro de incobrables para todas las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo con el siguiente criterio:

Comportamiento de pago de cada cliente en los últimos doce meses, se excluyen quienes han pagado cinco veces o más y se deduce de la provisión, lo cancelado por este universo de clientes en el mes siguiente al presente ejercicio comercial.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

l) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta (o costeo) menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Se presentan bajo este ítem los materiales de bodega corresponden a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable. Para efectos de presentación, se ha clasificado en el corto plazo las existencias que se esperan sean consumidas en el plazo de un año y aquellas que se estiman excedan dicho plazo, se han clasificado en el largo plazo. El valor de estos activos corresponde al costo directo, los costos indirectos asociados son registrados en resultados en el momento en que se incurren.

La Sociedad constituye provisiones por obsolescencias sobre su inventario, por estimar que existe un desgaste natural y un menor valor por el paso del tiempo.

m) Propiedades, planta y equipo

i. Reconocimiento inicial

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, planta y equipo. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y cualquier importe de deterioro reconocido, de acuerdo con NIC 16.

A continuación, se presenta el tratamiento para registrar el costo de los activos:

- Los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos. Un activo apto es aquel que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado o para la venta.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los costos inevitables de mantener servicios durante el periodo de construcción, estos se capitalizan cuando los costos están incurridos y son de carácter temporal y son fundamentales para dejar los activos en condiciones de funcionamiento.

Las obras en curso se traspasan a los otros activos (Construcciones, maquinarias, instalaciones, herramientas, muebles y equipos) una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

Los elementos de propiedades construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal.

Las vidas útiles y valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

La Sociedad no ha provisionado los costos de desmantelamiento, debido a que considera que no son materialmente importantes y no contempla que deba incurrir en estos en un determinado periodo.

Las vidas útiles de equipos se indican a continuación:

Principales elementos de propiedades, planta y equipos	Rango en años de vida útil	Valores residuales
Construcciones	20 a 40 años	Sin valores residuales
Instalaciones	10 a 30 años	Sin valores residuales
Máquinas y Equipos	5 a 20 años	Sin valores residuales

El valor residual y la vida útil restante de los elementos de equipos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Con fecha 1 de julio de 2017, la Sociedad decidió efectuar un cambio en la estimación de la vida útil para los motores que mantiene la Sociedad en rubro maquinarias, criterio usado antiguamente rango en años de vida útil cambiando a rango de vida útil por horas de uso.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

n. Activos y Pasivos por derecho de uso

i. La Sociedad como arrendatario

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero.

Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo. El activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, se utilizará la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La Sociedad presenta activos por derecho de uso o leasing que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en el rubro de “activos por derecho de uso” y “pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera. Al 30 de septiembre de 2024 la sociedad, mantiene un contrato de arrendamiento registrado bajo los lineamientos de IFRS 16, el cual se presenta en el rubro activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento. Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no mantiene arriendos bajo este concepto.

ii. La Sociedad como arrendador

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no mantiene operaciones bajo este concepto.

o) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no corrientes

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio). El importe recuperable es el mayor valor entre el valor neto realizable y el valor de uso.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen activos no corrientes deteriorados.

p) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa de interés efectiva se considera montos y plazos.

Los préstamos de terceros, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

q) Subvenciones de gobierno

Aplicación NIC 20

Para contabilizar las subvenciones oficiales, la NIC 20 establece 2 métodos, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios. En el caso de SASIPA SpA se ha adoptado el método de la renta.

La Sociedad, reconoce las subvenciones de gobierno como “Ingresos Diferidos”. La subvención se reconoce en resultados sobre la base sistemática a lo largo de la vida útil de los activos subvencionados, con abono a resultados del periodo en el rubro “Resultados por subvenciones de gobierno”.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Naturaleza de subvención

Corresponde a recursos que deberán ser invertidos en proyectos de mejoras en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

La sociedad se obliga a reintegrar los fondos cuando los recursos hayan sido destinados a fines distintos de los consignados en convenio de transferencia y sus modificaciones o no cuenten con la documentación de respaldo.

r) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad, sus operaciones y sus trabajadores no están afectos a ningún tipo de impuesto o tributo según lo establecido en la Ley N° 16.441 del año 1966.

s) Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad ha registrado una provisión de indemnización por años de servicio, que se encuentra establecida e instrumentalizada mediante convenio colectivo y contratos individuales de trabajo, en los cuales se establece el beneficio en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas. La provisión se encuentra valorizada conforme a cálculo actuarial al 30 de septiembre de 2024.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de diciembre de 2023 corresponde a un 2,46% real anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 30 de septiembre de 2024 corresponde a un 1,84% nominal anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La obligación por estos beneficios a los trabajadores se presenta en el rubro "Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados".

t) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene:

- Una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Siendo probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y que el importe se ha estimado de forma fiable.

La principal provisión constituida por la Sociedad tiene relación con las IAS (Indemnización por años de servicios) y las vacaciones del personal.

u) Capital emitido

El capital social de la entidad se encuentra dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

v) Reconocimiento de ingresos

i. Ingresos electricidad

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo del tipo de transacción. Se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Distribución de energía eléctrica: los ingresos se registran en función de las cantidades de energía suministrada a los clientes durante el ejercicio, a los precios establecidos en los respectivos contratos o los precios estipulados en el mercado eléctrico por la regulación vigente, según sea el caso. Estos ingresos incluyen una estimación de la energía suministrada aún no leída en los medidores del cliente.

ii. Ingresos agua potable

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados.

Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados. Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia, se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo con el consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación.

iii. Cabotaje

Los ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios de cabotaje se reconocen en resultados considerando el grado de realización y medición de carga de la prestación del servicio a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de ésta pueda ser estimado.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de éstos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad.

w) Dividendos

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre las sociedades anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta ordinaria de accionista respectiva, por la mayoría absoluta de las acciones emitidas con derecho a voto. Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no se ha efectuado reparto de utilidades.

x) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

y) Subsidio DIPRES y efecto en el resultado de la sociedad

En relación con los aportes recibidos de DIPRES destinados a la actividad de la sociedad (gasto presupuestario), se presenta un estado de resultados acumulado en que se identifica el efecto de dicho subsidio sobre los resultados de los periodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2024 y 2023.

Subsidio Dipres y efecto en el resultado de la sociedad

	01.01.2024 30.09.2024	01.01.2023 30.09.2023	01.07.2024 30.09.2024	01.07.2023 30.09.2023
Estado de resultado por función	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	5.408.113	5.458.168	1.844.250	1.786.369
Costo de ventas	(7.231.498)	(6.584.313)	(2.431.264)	(2.126.178)
Ganancia (pérdida) bruta	(1.823.385)	(1.126.145)	(587.014)	(339.809)
Gasto de administración	(1.973.158)	(1.671.228)	(738.532)	(549.525)
Otros gastos por función	(68.581)	(72.012)	(16.413)	(47.522)
Otros Ingresos, por función	904.911	700.603	351.805	227.576
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	(2.960.213)	(2.168.782)	(990.154)	(709.280)
Ingresos financieros	137.739	198.520	36.399	61.522
Costos financieros	(122.367)	(59.218)	(28.935)	(59.218)
Otras ganancias y pérdidas	99.128	4.604	38.245	4.604
Resultados por unidades de reajuste	(7.170)	(36.980)	(3.580)	(905)
Resultado antes de subsidio	(2.852.883)	(2.061.856)	(948.025)	(703.277)
Subsidio DIPRES	3.329.239	2.153.854	1.100.000	353.854
Resultado del ejercicio	476.356	91.998	151.975	(349.423)

3. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- Vidas útiles y valores residuales estimados de propiedades, planta y equipo.
- Estimaciones en la constitución de provisiones (Estimación de Incobrables, Provisión por Indemnización, Deterioro de los activos).

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

4. Cambios contables y Reclasificaciones

a) Cambios contables

Las políticas contables descritas en los estados financieros al 30 de septiembre de 2024 no presentan cambios en los criterios de preparación respecto del ejercicio anterior.

b) Reclasificaciones

Se efectuaron ciertas reclasificaciones para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y el periodo terminado al 30 de septiembre de 2023, a fin de reflejar uniformemente los criterios de clasificación utilizados en el periodo finalizado al 30 de septiembre de 2024.

El detalle de las reclasificaciones efectuadas es el siguiente:

Rubros Estado de resultados	Saldo al 30.09.2023 Antes de reclasificaciones M\$	Reclasificaciones M\$	Saldo al 30.09.2023 Después de reclasificaciones M\$
Otros ingresos, por función	2.859.061	(4.604)	2.854.457
Costos financieros	(417)	(58.801)	(59.218)
Gastos de administración	(1.730.029)	58.801	(1.671.228)
Otras ganancias (pérdidas)	-	4.604	4.604

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo a las fechas que se indican es el siguiente:

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Caja y Fondo Fijo	10.150	10.019
Bancos	597.211	1.397.830
Totales	607.361	1.407.849

a) Caja y fondo fijo

El detalle de caja y fondo fijo de los saldos antes mencionados es el siguiente:

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Caja Recaudación Transitoria	5.381	4.734
Fondo Fijo UN Agua Potable	250	250
Fondo Fijo ATC – Caja	400	400
Fondo Fijo Oficina Isla	200	700
Fondos por rendir empresa	3.919	3.920
Traspaso de fondos	-	15
Sub total Caja y Fondo Fijo	10.150	10.019

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

b) Saldos bancarios (cuentas corrientes)

La distribución de los saldos presentados en bancos es la siguiente:

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Santander 67220056	892	7.268
Santander 64485172	40.332	23.656
Santander 68439540	19.600	56.957
Santander 72431227	165.145	337.274
Santander 73993067	2.526	42.506
Santander 80695438	31.458	94.711
Santander 74328555	144.270	7.928
Santander 67220048	73.062	189.292
Santander 67220049	92.520	610.927
Banco Estado 24100004611	27.406	27.311
Totales	597.211	1.397.830

6. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

A continuación se muestran los otros activos no financieros a las fechas que se indican:

Detalle	Corrientes		No Corrientes	
	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Ganado Bovino (1)	-	-	14.823	14.823
Seguros Anticipados	26.753	40.238	-	-
Otros pagos Anticipados (2)	-	-	-	-
Mater. Por distribuir bodega gastos	-	-	13.961	17.965
Total activos no financieros	26.753	40.238	28.784	32.788

- (1) Corresponde al saldo de ganado bovino que la Sociedad mantiene en el sector denominado "Poike" y que dice relación con la unidad de negocio de explotación ganadera, a la fecha se está evaluando el cierre de la actividad en el corto y mediano plazo.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

- La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores electricidad subsistema	519.334	715.054
Provisión deudores electricidad	389.927	352.045
Convenios clientes electricidad	187.475	165.086
Deudores aguas subsistema	257.150	341.896
Provisión deudores agua potable	72.972	78.520
Deudores sistema de ventas ocasionales	205.295	185.013
Cheques protestados	3.128	3.129
Deudores bienestar	74.553	68.300
Anticipos proveedores y otros	2.459	12.720
Convenios clientes agua potable	67.608	33.094
Deudores diversos	15.295	14.919
Deudores materiales bodega	3.912	3.912
Estimación incobrable electricidad	(182.806)	(245.475)
Estimación incobrable agua potable	(174.826)	(201.798)
Estimación incobrable descarga	(141.780)	(132.447)
Estimación incobrable otros	(3.912)	(3.912)
Depósitos de terceros a cta. cte.	(44.104)	(40.012)
	1.251.680	1.350.044

- El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores no vencidos y hasta de 90 días de vencidos	970.239	1.061.043
91 a 365 días de vencidos	333.678	352.803
Más de 365 días de vencidos	451.087	519.830
Total, sin provisión deterioro	1.755.004	1.933.676
Menos: provisión incobrables	(503.324)	(583.632)
Totales	1.251.680	1.350.044

A partir de 16 de marzo de 2020 la Isla cerró el acceso debido a la pandemia Covid-19 y con ello se ha observado una caída significativa de la actividad económica local, basada principalmente al turismo, lo cual ha deteriorado la capacidad de pago de los clientes. Adicionalmente, el Supremo Gobierno acordó con las empresas proveedoras de servicios básicos el otorgar facilidades de pago a los clientes y SASIPA SpA ha ofrecido dicha posibilidad a sus consumidores. La restricción de acceso a la isla ya no existe, sin embargo, la periodicidad de los vuelos comerciales no ha retomado su actividad de los años anteriores, hecho que aún no permite elevar en forma consistente la recuperación de las cuentas por cobrar. Esta situación se mantiene al 30 de septiembre de 2024.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

8. Cuentas con entidades relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subsidio Anual Dipres (1)	1.233.000	-
Transferencia de capital (2)	-	-
Total	1.233.000	-

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Transacción	RUT	Entidad	Relación	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subsidio Anual Corfo (1)	60.706.000-2	Corfo	Accionista	1.069.204	1.419.088
Subsidio Dirección de Presupuesto	60.802.000-4	Hacienda	Subsidio	1.109.227	1.931.000
Total				2.178.431	3.350.088

Corresponde a transferencias percibidas, para solventar gastos operacionales en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

- (1) Hasta el 31 de diciembre de 2020, las transferencias se recibían de parte de CORFO. A partir del 1 de enero de 2021 a la fecha de este informe, la Dirección de Presupuesto del Estado (DIPRES), se encarga de realizar las transferencias en relación al subsidio del Subtítulo 33.

c) Transacciones con partes relacionadas

Entidad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$	Efecto en resultados 30.09.2024 M\$	Efecto en resultados 31.12.2023 M\$
DIPRES	60.706.000-2	Hacienda	Subsidio ST 24 (1)	3.329.239	2.153.854	3.329.239	2.153.854
DIPRES	60.706.000-2	Hacienda	Subsidio ST 33	-	850.400	-	-

- (1) Corresponde al monto aprobado por Ley de Presupuestos, ascendiente a M\$ 2.229.239 más un suplemento presupuestario de M\$ 2.333.000. Al 30 de septiembre de 2024, el saldo de M\$ 3.329.239, se compone de M\$ 2.229.239 entregados durante el primer semestre y M\$ 1.100.000 entregados durante los meses de agosto y septiembre de 2024. El diferencial de M\$ 1.233.000 registrado en las cuentas por cobrar a Dipres, se deben enterar al cierre del ejercicio 2024.

SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

d) Administración y alta dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SASIPA, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2024 y 2023, en transacción alguna.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales han percibido la siguiente remuneración por esta función y se han efectuado los siguientes gastos asociados:

Rentas y Otros Gastos Directorio	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
Detalle	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dieta Directorio	81.946	83.160	37.224	42.259
Otros gastos Directorio	22.190	14.087	8.478	4.839
Total Gastos Directorio	104.136	97.247	45.702	47.098

Asimismo, las remuneraciones brutas percibidas durante el período 2024 por los principales ejecutivos de la compañía ascienden a M\$ 456.749 (M\$ 398.400 en el ejercicio 2023). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General y jefes de área.

9. Inventarios

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	30.09.2024	31.12.2023
Detalle	M\$	M\$
Petróleo y Combustible	48.699	49.006
Materiales (1)	853.970	686.802
Obsolescencia	(63.491)	(63.491)
Totales	839.178	672.317

(1) Corresponde a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable.

10. Activos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	30.09.2024	31.12.2023
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$
Impuesto por recuperar petróleo	187.561	63.014
Totales	187.561	63.014



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

11. Propiedades, planta y equipo

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2024 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
Costo o valuación								
Al 01 de enero de 2024	2.380.245	6.272.086	10.271.295	3.023.923	911.593	689.421	213.350	23.761.913
Adiciones	562.863	-	2.730	(56.743)	(2.730)	56.743	-	562.863
	-	-	-	-	-	-	-	-
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos	(1.463.430)	391.937	709.555	191.245	111.568	52.104	7.021	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2024	1.479.678	6.664.023	10.983.580	3.158.425	1.020.431	798.268	220.371	24.324.776
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2024	-	4.085.112	3.861.750	1.653.536	798.551	603.643	111.712	11.114.304
Depreciación del ejercicio	-	169.560	606.172	172.593	46.372	21.054	60.876	1.076.627
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos	-	(659.866)	657.650	(22.534)	2.216	-	22.534	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 30 de septiembre de 2024	-	3.594.806	5.125.572	1.803.595	847.139	624.697	195.122	12.190.931
Valor libros neto								
Al 01 de enero de 2024	2.380.245	2.186.974	6.409.545	1.370.387	113.042	85.778	101.638	12.647.609
Al 30 de septiembre de 2024	1.479.678	3.069.217	5.858.008	1.354.830	173.292	173.571	25.249	12.133.845

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 26. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

Resumen	30.09.2024
	M\$
Valor libros propiedades, planta y equipo	24.324.776
Depreciación del periodo y bajas	(1.076.627)
Depreciación acumulada	(11.114.304)
Total propiedades, planta y equipo neto	12.133.845



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menore s M\$	Total M\$
Costo o valuación								
Al 01 de enero de 2023	1.735.744	6.180.700	9.587.988	2.702.018	913.586	621.695	107.161	21.848.892
Adiciones	1.609.483	69.641	132.178	67.081	-	30.927	14.312	1.923.622
Bajas	-	(1.331)	(7.277)	-	(1.993)	-	-	(10.601)
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos	(964.982)	23.076	558.406	254.824	-	36.799	91.877	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2023	2.380.245	6.272.086	10.271.295	3.023.923	911.593	689.421	213.350	23.761.913
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2023	-	3.740.748	3.274.889	1.469.018	734.529	580.417	95.725	9.895.326
Depreciación del ejercicio	-	345.695	593.745	184.518	66.016	23.226	15.987	1.229.187
Bajas	-	(1.331)	(6.884)	-	(1.994)	-	-	(10.209)
Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2023	-	4.085.112	3.861.750	1.653.536	798.551	603.643	111.712	11.114.304
Valor libros neto								
Al 01 de enero de 2023	1.735.744	2.439.952	6.313.099	1.233.000	179.057	41.278	11.436	11.953.566
Al 31 de diciembre de 2023	2.380.245	2.186.974	6.409.545	1.370.387	113.042	85.778	101.638	12.647.609

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 26. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

Resumen	31.12.2023
	M\$
Valor libros propiedades, planta y equipo	23.761.913
Depreciación del periodo y bajas	(1.218.978)
Depreciación acumulada	(9.895.326)
Total propiedades, planta y equipo neto	12.647.609



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

12. Activos por derechos de uso

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 por concepto de arriendos es la siguiente:

	30.09.2024	31.12.2023
Activos por derecho de uso	M\$	M\$
Derecho de uso, activos en arriendo	281.793	-
Amortización derechos de uso	(146.875)	-
Totales	134.918	-

13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	30.09.2024	31.12.2023
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	M\$	M\$
Proveedores	1.182.486	1.261.276
Retenciones	101.735	93.883
Otras cuentas por pagar	68.023	136.101
Totales	1.352.244	1.491.260

14. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados corrientes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Detalle	30.09.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	294.652	281.192
Provisión bono vacaciones	70.956	65.563
Provisión gratificación	151.406	175.849
Provisión indemnización por años de servicios	65.470	98.760
Totales	582.484	621.364

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Detalle	30.09.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Provisión indemnización por años de servicio	1.898.739	1.592.595
Provisión traslado funcionarios	4.000	4.000
Totales	1.902.739	1.596.595



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

15. Otros pasivos financieros, corrientes

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Préstamo línea de crédito Banco Santander (1)	-	864.146
Totales	-	864.146

(1) Tasa de interés 1% mensual vencido. Vencimiento 30/06/2024.

16. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

a) Otros pasivos no financieros, corrientes

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subsidio Comprometido Dipres	1.233.000	-
Otros ingresos anticipados	-	-
Totales	1.233.000	-

b) Otros pasivos no financieros, no corrientes

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subvenciones Oficiales (1)	5.356.756	4.951.691
Programa inversión Gore Valparaíso (2)	790.587	872.522
Donación empresa japonesa Tadano (3)	581.053	615.686
Totales	6.728.396	6.439.899

(1) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de financiamiento del Subtítulo 33.

(2) Transferencia de dominio, grupos electrógenos resolución exenta 159 por Gobernación Provincial Isla de Pascua.

(3) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de donación empresa Tadano-Resolución 1910-2020 Gobierno Regional.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

17. Pasivos por arrendamientos

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

Al 30 de septiembre de 2024

Institución	Tasa fija/mensual	Moneda	Año de vencimiento	Corriente M\$	No corrientes M\$	Total M\$	Producto financiero
Finning Chile S.A.	0,43%	UF	2025	135.194	-	135.194	Leasing financiero

Total Pasivo por arrendamientos	135.194	-	135.194
---------------------------------	---------	---	---------

Al 30 de septiembre de 2024

Los vencimientos de los pasivos por arrendamientos se detallan de la siguiente forma:

					30.09.2024					
					Vencimientos					
Pais empresa deudora	RUT	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Tipo Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días hasta 1 año M\$	Total Corriente M\$	Más de 1 año hasta 2 años M\$	Total No Corriente M\$	Total M\$
Chile	91.489.000-4	Finning Chile S.A.	UF	Mensual	44.487	90.707	135.194	-	-	135.194
TOTALES AL 30 DE SEPTIEMBRE 2024					44.487	90.707	135.194	-	-	135.194

Al 31 de diciembre de 2023, no existen saldos bajo este concepto.

El monto reconocido por concepto de intereses devengados por leasing durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2024 ascienden a M\$ 9.081. Al 31 de diciembre de 2023, no se registran saldos bajo este concepto.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

18. Patrimonio

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la estructura patrimonial es la siguiente:

	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Capital pagado	7.205.401	7.205.401
Reservas Revalorización hasta año 2012	2.142.607	2.142.607
Resultados acumulados	(6.961.371)	(7.439.562)
Reserva revaluación Propiedades Planta y Equipos	4.584	6.420
Reserva Indemnización por años de servicios	(60.629)	(64.359)
Totales	2.330.592	1.850.507

a) Capital social

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital de la Sociedad corresponde a M\$ 9.348.008 dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

b) Reservas

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Reservas por ajuste de valor propiedades, planta y equipos	4.584	6.420
Reserva por cambio de tasa IAS	(60.629)	(64.359)
Totales	(56.045)	(57.939)

b.1) Cuadro movimiento otras reservas

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Saldo inicial al 01 de enero 2024	(57.939)	(19.942)
Cambio de tasa IAS	3.729	(9.890)
Depreciación del período	(1.835)	(28.107)
Totales	(56.045)	(57.939)

Con fecha 31 de diciembre de 2013, la Administración efectuó una revaluación a las construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos señalado en nota N° 2 y que a esa fecha se encontraban depreciados en su totalidad y aún se mantenían operativos, esta decisión implicó un aumento de Reservas por Ajustes de M\$ 750.082. Al 30 de septiembre de 2024 la Sociedad ha amortizado con cargo a resultados acumulados las depreciaciones de dichos bienes, por la suma total de M\$ 745.498.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Resultados acumulados

La Sociedad realizó la reclasificación de otras reservas a resultados acumulados, los que se han amortizado a partir del presente ejercicio como señala el párrafo anterior.

Detalle	30.09.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Resultados acumulados	(7.439.562)	(6.337.793)
Resultado del ejercicio	476.356	(1.129.876)
Amortización reservas por ajuste de valor propiedades, panta y equipo	1.835	28.107
Totales	(6.961.371)	(7.439.562)

La Sociedad no ha efectuado repartos de dividendos con cargo a resultados al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

d) Gestión del capital

SASIPA SpA, considera como patrimonio, todas las partidas registradas como capital social, resultados acumulados y del ejercicio. La Sociedad tiene por objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su eficiencia, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, para cumplir con lo siguiente:

- Mantener adecuadas condiciones de financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener el crecimiento sostenido de la empresa en el tiempo.
- Mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización.
- Realizar inversiones en activo fijo que le permitan renovar sus instalaciones.

Los requerimientos de capital son determinados en base al nivel de inversiones destinadas a mejorar la infraestructura de los servicios que presta la empresa en la Isla de Pascua, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez.

Respecto de la operación, se financia en su déficit a partir de ingresos extraordinarios proveniente de traspasos fiscales desde CORFO hasta el 31 de diciembre de 2020 y luego a partir de enero 2021 por DIPRES.

La Sociedad no accede a mercados financieros, sin previa autorización expresa del Ministerio de Hacienda. Para el financiamiento de sus inversiones y operaciones recibe apoyo financiero del Estado mediante aportes de capital de sus socios o subsidios operacionales.

19. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Ventas distribución eléctrica	3.617.018	2.876.120	1.197.450	946.944
Ventas empalmes distribución eléctrica	17.176	10.656	7.144	3.765
Venta agua clientes	699.494	578.983	262.712	187.804
Venta empalmes agua	15.442	15.406	5.442	4.740
Ventas carga descarga marítima	858.980	1.549.690	319.943	512.302
Venta carne en vara	340	1.870	-	510
Otros ingresos distribución eléctrica	7.141	7.407	4.477	2.999
Otros ingresos agua	9.576	6.637	3.119	2.681
Carga de retorno y O. Ingr. descarga marítima.	182.946	411.399	43.963	124.624
Totales	5.408.113	5.458.168	1.844.250	1.786.369



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

20. Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Mano de obra	2.393.001	2.541.831	892.159	850.749
Energía y combustible	3.193.399	2.681.423	974.714	846.028
Materiales y repuestos	144.143	144.924	44.384	60.981
Mantenciones y reparaciones	22.409	16.387	7.890	4.992
Depreciación	1.044.411	884.854	398.421	289.422
Fletes y seguros	127.920	107.636	43.312	38.298
Amortizaciones por arriendos	146.875	-	45.270	-
Otros costos	159.340	207.258	25.114	35.708
Totales	7.231.498	6.584.313	2.431.264	2.126.178

21. Otros ingresos y otros gastos por función

a) Otros gastos por función

El detalle de los otros gastos al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Otros Gastos por función	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Otros Egresos	58.673	61.815	14.079	44.690
Donaciones otorgadas	4.832	5.760	1.393	1.683
Costo de venta repuestos	4.656	3.371	941	1.149
Intereses Covid ajuste devolución	420	673	-	-
Castigo activo fijo	-	393	-	-
Totales	68.581	72.012	16.413	47.522

b) Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Ingresos por Subsidio Dipres	3.329.239	2.153.854	1.100.000	353.854
Otros ingresos fuera de explotación	-	-	-	(3.296)
Ventas ocasionales fuera de explotación	1.176	2.258	657	1.390
Venta materiales de bodega y otros	20.577	22.199	5.008	4.146
Ingresos por Subvenciones NIC 20	883.158	676.146	346.140	225.336
Totales	4.234.150	2.854.457	1.451.805	581.430



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

22. Gastos de administración

El detalle de los Gastos de administración al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de administración y ventas				
Personal - remuneraciones	576.685	551.429	197.856	153.273
Personal - beneficios	644.625	601.516	203.099	225.196
Remuneraciones Directorio	81.946	83.160	37.224	42.259
Otros gastos Directorio	22.190	14.087	8.478	4.839
Servicios profesionales	193.906	143.470	69.054	59.352
Indemnizaciones	144.935	41.515	90.938	(12.615)
Gastos de viaje y estadía	18.215	2.267	2.330	491
Depreciaciones	32.216	31.236	11.040	10.687
Gastos generales	258.440	202.548	118.513	66.043
Totales	1.973.158	1.671.228	738.532	549.525

23. Ingresos y Costos financieros

El detalle de los ingresos financieros al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Ingresos financieros				
Intereses Clientes	137.739	198.520	36.399	61.522
Total	137.739	198.520	36.399	61.522

	01.01.2024	01.01.2023	01.07.2024	01.07.2023
	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
b) Costos Financieros				
Costos L/Crédito	43.716	417	3.612	417
Costo e Intereses IAS	69.570	58.801	23.190	58.801
Intereses por arriendos	9.081	-	2.133	-
Total	122.367	59.218	28.935	59.218



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

24. Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) al 30 de septiembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 30.09.2024 M\$	01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2024 30.09.2024 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$
Otras pérdidas y ganancias				
Ajustes provisiones ELECT- AP-CD	15.008	-	(33.815)	-
Ajustes recálculo Provis. bonos y finiq. del personal	12.649	-	589	-
Otros ingresos	71.471	4.604	71.471	4.604
	99.128	4.604	38.245	4.604

25. Información por segmentos

La Sociedad ha definido tres segmentos operativos, para lo cual se ha considerado las grandes formas de generación de beneficios de SASIPA SpA, estos son, electricidad, agua potable y descarga marítima y otros.

Electricidad

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de generación y distribución eléctrica, los costos dicen relación con la generación y distribución de electricidad.

Agua potable

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de producción y distribución de agua potable, los costos dicen relación con la extracción, tratamiento y conducción de esta.

Descarga marítima

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de ventas de servicios de descarga, los costos dicen relación con la generación de estas.

El resultado bruto por estos segmentos al 30 de septiembre de 2024 y 2023 se presenta a continuación:

Periodo 01 de enero al 30 de septiembre 2024	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	3.641.336	724.512	1.042.265	5.408.113
Costo de ventas	(4.915.895)	(843.995)	(1.471.608)	(7.231.498)
Ganancia (pérdida) bruta	(1.274.559)	(119.483)	(429.343)	(1.823.385)
Participación en ingresos %	67,33%	13,40%	19,27%	100,00%

Periodo 01 de enero al 30 de septiembre 2023	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	2.894.183	601.026	1.962.959	5.458.168
Costo de ventas	(3.956.541)	(716.281)	(1.911.491)	(6.584.313)
Ganancia (pérdida) bruta	(1.062.358)	(115.255)	51.468	(1.126.145)
Participación en ingresos %	53,02%	11,01%	35,96%	100,00%



SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

26. Contingencias y restricciones

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta las siguientes contingencias:

a) Litigios Pendientes.

En la actualidad existen los siguientes juicios pendientes, todos iniciados en el Juzgado Mixto de Rapa Nui- Isla de Pascua:

- RIT: C-115-2023, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia civil. Demanda civil de declaración de obligación de indemnizar perjuicios. EASTER ISLAND LOGISTICS SPA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
La representación de SASIPA está a cargo del Abogado Juan Pablo Lorenzini del Estudio Cisternas y Cía.
Cuantía: No hay.
Estado de la causa: Se recibió la causa a prueba con fecha 24 de abril, sin que haya sido notificada la resolución.
- RIT: A-1-2020, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia de cobranza laboral. Procedimiento Ejecutivo Previsional. INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
La representación de SASIPA está a cargo del Estudio Jurídico Navarro.
Cuantía: \$498.676 y 12 UF.
Estado de la causa: con fecha 14/05/2024 se dio traslado a la parte ejecutante respecto de una reposición. Las partes están explorando la posibilidad de firmar una transacción por un monto de \$5.500.000.-
- CON FECHA **18/10/2024** se notificó la siguiente causa:
RIT: T-6-2024, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia laboral. TEPANO ZÚÑIGA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA.
Denuncia en procedimiento de Tutela Laboral (Vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido), en subsidio, demanda por despido injustificado, indebido e improcedente y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales.
La representación de SASIPA está a encargada al Estudio Parraguez, Marín & Del Río
Cuantía: Tutela laboral: \$63.156.525, más reajustes e intereses y costas. Demanda en subsidio: \$34.915.802, más reajustes e intereses y costas.
Estado de la causa: Audiencia preparatoria el día 29 de noviembre de 2024.

Posibles Litigios

No se tiene certeza de litigios futuros.

Cobranza Judicial

A la fecha no hay juicios de cobranza.

Gravámenes

A la fecha no hay gravámenes que afecten bienes de la empresa.

Otros

- La Sociedad cuenta con la primera renovación con modificación de concesión marítima menor sobre un sector de terreno de playa, playa y uso de mejora fiscal, en el sector denominado Hanga Piko, de la comuna de Isla de Pascua, según DS414/2021 del Ministerio de Defensa, con vencimiento del día 30 de junio de 2031. El objeto de la concesión es realizar actividades de carga y descarga de buques a través de barcasas de un máximo de 45 TRG, el uso de las mejoras fiscales existentes destinadas a oficinas, servicios para el personal, bodegas, radier y atracadero para tránsito de mercancías. Amparar una rampa natural, una explanada para varadero, bodegas y taller.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

- Por otra parte, entendiendo que la empresa no puede acceder a la propiedad de bienes inmuebles en Isla de Pascua debido a la legislación imperante, en relación a dicho tipo de bienes se obtienen concesiones. Así es como la Corporación de la Fomento de la Producción, propietario de la Sociedad, mantiene las siguientes concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años a contar la fecha de su otorgamiento, otorgadas por el Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua:

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Oficinas administrativas y bodega	07 de 2020	19-05-2020
Sala bombas y pozo N°7	04 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°23	06 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°29	03 de 2020	15-05-2020
Estanque de impulsión Puku Rangi Uka	02 de 2020	15-05-2020
Central eléctrica Mataveri	05 de 2020	15-05-2020
Estanque Vaitea	11 de 2020	25-06-2020
Mataveri- Proyecto Planta FV	01 de 2021	23-02-2021

La Sociedad no presenta otros compromisos significativos vigentes.

b) Posibles Litigios.

No se tiene certeza de litigios futuros.

c) Cobranza Judicial.

A la fecha no hay juicios de cobranza.

d) Gravámenes.

A la fecha no hay gravámenes que afecten

e) Otros.

La Sociedad cuenta con la primera renovación con modificación de concesión marítima menor sobre un sector de terreno de playa, playa y uso de mejora fiscal, en el sector denominado Hanga Piko, de la comuna de Isla de Pascua, según DS414/2021 del Ministerio de Defensa, con vencimiento del día 30 de septiembre de 2031. El objeto de la concesión es realizar actividades de carga y descarga de buques a través de barcazas de un máximo de 45 TRG, el uso de las mejoras fiscales existentes destinadas a oficinas, servicios para el personal, bodegas, radier y atracadero para tránsito de mercancías. Amparar una rampa natural, una explanada para varadero, bodegas y taller.

Por otra parte, entendiendo que la empresa no puede acceder a la propiedad de bienes inmuebles en Isla de Pascua debido a la legislación imperante, en relación a dicho tipo de bienes se obtienen concesiones. Así es como la Corporación de la Fomento de la Producción, propietario de la Sociedad, mantiene las siguientes concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años a contar la fecha de su otorgamiento, otorgadas por el Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua:

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Oficinas administrativas y bodega	07 de 2020	19-05-2020
Sala bombas y pozo N°7	04 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°23	06 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°29	03 de 2020	15-05-2020
Estanque de impulsión Puku Rangi Uka	02 de 2020	15-05-2020
Central eléctrica Mataveri	05 de 2020	15-05-2020
Estanque Vaitea	11 de 2020	25-06-2020
Mataveri- Proyecto Planta FV	01 de 2021	23-02-2021

La Sociedad no presenta otros compromisos significativos vigentes.

27. Cauciones obtenidas de terceros

Al 30 de septiembre de 2024, la Sociedad ha recibido las siguientes cauciones de terceros que informar:

N°	Recibido de	Materia	Boleta/Vale vista N°	Monto	Emisión	Vencimiento
1	Surlatina Auditores Ltda.	76 UF Garantizar fiel y oportuno cumplimiento del contrato	677153	76 UF	28-04-2023	19-06-2026
2	Contratista Cristóbal Navarrete	Garantiza Fiel cumplimiento construcción Sede Sindical	7305657	M\$ 5.045	01-09-2023	15-01-2025
3	Contratista Cristóbal Navarrete	Garantiza Obras extraordinarias construcción Sede Sindical	7305661	M\$ 226	12-12-2023	15-01-2025
4	HDI Seguros S.A.	Póliza de garantía _ Fiel cump de contratos privados - Rocuant Aseos spa	16-000000096876	132,16 UF	02-01-2024	02-01-2025
5	Cesce	Póliza de garantía _ Correcta ejecución de las obras - Servicios Industriales y Técnica científica Limitada (Estanque Arapiki)	34860	665,06 UF	28-06-2024	07-06-2025



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

28. Sanciones

Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no hay sanciones que informar.

29. Medio ambiente

Por la naturaleza del negocio de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, tiene unidades que se relacionan directamente con el medio ambiente y existen protocolos para el manejo de residuos líquidos, químicos y otros desechos, los que, de acuerdo a sus características, se almacenan para envío a Chile continental y en otros casos se reciclan localmente.

30. Análisis de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos de la empresa, garantizando los flujos económicos para ello.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos y la tolerancia de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en gran medida en el financiamiento y respaldo que otorga el estado de Chile a través de la Dirección de Presupuesto del Estado (DIPRES), para el cumplimiento de sus obligaciones.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento de los clientes en relación con sus obligaciones de pago.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad, sin embargo, existen deudas antiguas y de muy difícil recuperación, así como otras que se generaron en el periodo de pandemia producto del cierre de la isla durante dos años, lo que impactó significativamente en la actividad económica local.

Con posterioridad a lo anterior y a medida que la isla inició una fase de crecimiento económico, se generaron procesos de cobranzas aplicando cortes de suministros por no pago.

Existe asimismo una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.

Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar el deterioro de las cuentas por cobrar, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los objetivos de recuperabilidad.

La antigüedad de los saldos por segmentos es el siguiente:

Unidad de negocio agua potable

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	134.959	-
4 a 6	84.051	-
7 a 12	7.787	3.893
+ de 12	170.933	170.933

Unidad de negocio electricidad

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	693.143	-
4 a 6	218.134	-
7 a 12	5.306	2.653
+ de 12	180.153	180.153

Unidad de negocio cabotaje

Tramo antigüedad meses	Deuda M\$	Deterioro M\$
0 a 3	59.035	-
4 a 6	780	-
7 a 12	7.400	3.700
+ de 12	141.992	141.992

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que SASIPA acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

iii. Riesgo de volatilidad del precio del petróleo

La Sociedad destina gran parte de sus recursos, a la compra de petróleo, destinados a la generación eléctrica, el cual se ve influenciado por las variaciones de precio del producto como de las variaciones de los dólares de Estados Unidos de América. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico

El sector eléctrico en Chile se encuentra regulado por la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el DFL N°1 de 1982, del Ministerio de Minería, cuyo texto refundido y coordinado fue fijado por el DFL N° 4 de 2006 del Ministerio de Economía y su correspondiente Reglamento, contenido en el D.S. N° 327 de 1998. Tres entidades gubernamentales tienen la responsabilidad en la aplicación y cumplimiento de la Ley: la Comisión Nacional de Energía (CNE), que posee la autoridad para proponer las tarifas reguladas (precios de nudo), así como para elaborar planes indicativos para la construcción de nuevas unidades de generación; la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que fiscaliza y vigila el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas para la generación, transmisión y distribución eléctrica, combustibles líquidos y gas; y por último, el recientemente creado Ministerio de Energía que tendrá la responsabilidad de proponer y conducir las políticas públicas en materia energética y agrupa bajo su dependencia a la SEC, a la CNE y a la Comisión Chilena de Energía Nuclear (CChEN), fortaleciendo la coordinación y facilitando una mirada integral del sector. Cuenta, además, con una Agencia de Eficiencia Energética y el Centro de Energías Renovables.

La Ley establece un panel de expertos que tiene por función primordial resolver las discrepancias que se produzcan entre empresas eléctricas.

Definición:

Clientes regulados: Corresponden a aquellos consumidores residenciales, comerciales, pequeña y mediana industria, con una potencia conectada igual o inferior a 2.000 kW, y que están ubicados en el área de concesión de una empresa distribuidora. Hasta 2009, el precio de transferencia entre las compañías generadoras y distribuidoras tiene un valor máximo que se denomina precio de nudo, el que es regulado por el Ministerio de Economía. Los precios de nudo son determinados cada tres meses (abril y octubre), en función de un informe elaborado por la CNE, sobre la base de las proyecciones de los costos marginales esperados del sistema en los siguientes 48 meses, en el caso del SIC, y de 24 meses, en el del SING. A partir de 2010, el precio de transferencia entre las empresas generadoras y distribuidoras corresponderá al resultado de las licitaciones que éstas lleven a cabo.

En Chile, la potencia por remunerar a cada generador depende de un cálculo realizado centralizadamente por el CDEC en forma anual, del cual se obtiene la potencia firme para cada central, valor que es independiente de su despacho.

En materia de energías renovables, en abril de 2008 se promulgó la Ley 20.257, que incentiva el uso de las Energías Renovables No Convencionales (ERN). El principal aspecto de esta norma es que obliga a los generadores a que al menos un 5% de su energía comercializada provenga de estas fuentes renovables, entre 2010 y 2014, aumentando progresivamente en 0,5% desde el ejercicio 2015 hasta el 2024, donde se alcanzará un 10%.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de enero al 30 de junio 2023 es la siguiente:

Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 76kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	91,75
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	203,29
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	91,75
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	203,29
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	337,81
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	354,71
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico < = 5kW	\$/mes	2.292,65
Consumo mínimo trifásico < = 5kW	\$/mes	3.607,39
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	1.833,84

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de julio al 31 de diciembre 2023 es la siguiente:

Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 76kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	98,06
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	217,28
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	98,06
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	217,28
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	361,06
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	379,12
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.450,43
Consumo mínimo trifásico < = 5kW	\$/mes	3.855,46
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	1.960,04



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de enero 2024 es la siguiente:

Tarifa monofásica		
Para consumo menor a 75kWh		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
Tarifa monofásica		
Para consumo mayor a 75kWh		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	375,28
Tarifa trifásica única		
Tarifa Industrial única	\$/kW	394,05
Otros cobros		
Consumo mínimo monofásico < = 5kW	\$/mes	2.546,81
Consumo mínimo trifásico < = 5kW	\$/mes	4.007,46
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	2.037,21

Regulación sectorial y funcionamiento agua potable

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera, corresponden a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como monopolio natural, SASIPA es regulada por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N° 70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de marzo de 2023 Al 30 de septiembre de 2024, es la siguiente:

Tarifa aplicable al sector urbano

Carga Variable:		
Carga (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	721,29
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.020,08
Carga fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.069
19 a 20 mm	2	4.138
25 a 25 mm	4	8.276
32 a 37 mm	6	12.414
38 a 40 mm	9	18.621
50 a 400 mm	15	31.035
Complemento CVAF Valor único \$ 18.805,50		
Corte y Reposición:		
ÍTEM	Cargo por corte \$	Cargo por reposición \$
1° Instancia	3.320	3.320
2° Instancia	5.591	4.964
3° Instancia sin pavimento (vereda)	14.127	16.214
3° Instancia con pavimento (vereda)	39.239	41.327
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	19.810	21.898
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	100.766	102.855
Carga por Verificación de Medidor y Grifo:		
Carga por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 14.306		
Carga por Grifo \$ 1.504		



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa aplicable al sector rural

Cargo Variable:		
Cargo (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	865,55
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.224,10
Cargo fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.483
19 a 20 mm	2	4.966
25 a 25 mm	4	9.931
32 a 32 mm	6	14.897
38 a 40 mm	9	22.345
50 a 400 mm	15	37.242
Complemento CVAF Valor único \$ 22.560,00		
Corte y Reposición:		
ÍTEM	Cargo por corte \$	Cargo por reposición \$
1° Instancia	3.984	3.984
2° Instancia	6.709	5.957
3° Instancia sin pavimento (vereda)	16.952	19.457
3° Instancia con pavimento (vereda)	47.087	49.592
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	23.772	26.278
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	120.919	123.426
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 17.167		
Cargo por Grifo \$ 1.805		
Venta de agua a granel (precio no regulado):		
Precio por M3 \$ 3.000		



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa unidad de cabotaje al 31 de enero 2024:

DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$27.768
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$31.669
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$63.337
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$31.669
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$63.337
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$126.675
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$55.737
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$27.868
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$55.737
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$25.335
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$152.010
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$190.012
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$25.335
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.266.751
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$633.376
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 Viaje	\$1.266.751
Nota: Monto mínimo por Faena Especial (Faena Especial incluye varado y desvarado de barcasas)	1 Faena	\$6.333.753



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Tarifa vigente de unidad de cabotaje desde el 01 de febrero de 2024

DESCRIPCIÓN SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (sujeto a factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$28.965
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$32.916
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$65.831
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$32.916
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$65.831
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$131.663
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$57.932
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$28.965
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$57.932
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$26.333
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$157.995
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$197.493
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498 \$0
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$26.333
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.316.628
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$658.314
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 viaje	\$1.316.628
Nota: Monto mínimo por Faena Especial	1 faena	\$6.583.137



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

31. Compromisos

Al 30 de septiembre de 2024, la Sociedad mantiene saldos vigentes por Convenios de Transferencia aprobado por la Ley de Presupuestos por un monto de M\$ 475.385.

Resumen programas de inversión ST-33

	Asignado	Ejecutado	Saldo
Año	M\$	M\$	M\$
2018	1.026.000	1.026.000	-
2019	1.005.001	1.001.336	3.665
2020	800.000	746.985	53.015
2021	984.102	909.533	74.569
2022	1.014.116	775.430	238.686
2023	850.400	744.960	105.440
2024	10	-	10
Total	<u>5.679.629</u>	<u>5.204.244</u>	<u>475.385</u>



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2018

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	385.883	385.883	-
30432223	Mejoramiento Infraestructura Central Eléctrica	174.884	174.884	-
40008240	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapanui			-
	Equipos compactos de medida	38.943	38.943	-
	Estudio de Cortocircuitos	14.897	14.897	-
	Levantamiento GPS	72.174	72.174	-
	Normalización Señalética	21.491	21.491	-
	Asesoría Técnica	47.747	47.747	-
	Otros	1.658	1.658	-
No requiere	Evaluación GED Caterpillar	4.965	4.965	-
No requiere	Adquisición Equipos y Herramientas	9.124	9.124	-
	Unidad Agua potable	372.034	372.034	-
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	285.499	285.499	-
No requiere	Adquisición camión tolva	29.913	29.913	-
No requiere	Equipo trazador para detección de fugas	29.724	29.724	-
No requiere	Reposición camioneta Agua Potable	18.500	18.500	-
No requiere	Mejoras infraestructura laboratorio	8.398	8.398	-
	Unidad Muellaje	100.317	100.317	-
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	47.850	47.850	-
No requiere	Reparación bodega muelle	29.467	29.467	-
No requiere	Mecánica de suelos Hanga Piko	8.000	8.000	-
No requiere	Prospección arqueológica Hanga Piko	15.000	15.000	-
	Otros	167.766	167.766	-
No requiere	Diseño y cálculo estructural bodega	10.208	10.208	-
No requiere	Instalación circuito cerrado de televisión	21.077	21.077	-
No requiere	Actualización sistema de gestión	30.000	30.000	-
No requiere	Inversiones tecnológicas menores	30.688	30.688	-
No requiere	Ampliación oficina ATC	30.000	30.000	-
No requiere	Reposición vehículo gerencia	22.813	22.813	-
No requiere	Adquisición camioneta mantenimiento	18.500	18.500	-
No requiere	Antena Repetidora	4.480	4.480	-
	Total Inversiones	1.026.000	1.026.000	-



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2019

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
40014223	Unidad electricidad	391.001	391.001	-
	Cajas de control	40.700	40.700	-
	Mantenimiento GED	68.800	68.800	-
	Línea MT La Colonia	36.800	36.800	-
	Líneas BT Mataverí	36.300	36.300	-
	Reparación Trafos	36.800	36.800	-
	Mantenimiento estanques	1.301	1.301	-
	Capacitación	100	100	-
No requiere	Adquisición de 1 seccionador remoto y 1 reconectador	17.100	17.100	-
No requiere	Reparación Camión Hidroelevador	30.000	30.000	-
No requiere	Adquisición Camioneta Cabina Simple para traslado de tambores de aceite.	14.600	14.600	-
No requiere	Grúa Horquilla Central Eléctrica (3 Ton)	30.000	30.000	-
No requiere	Diseño e Ingeniería de Detalle PFV Mataverí	26.500	26.500	-
No requiere	Estudio para mejoramiento de la Red en sector de Hanga Roa	200	200	-
No requiere	Reposición de Equipos de Protección	21.200	21.200	-
No requiere	Reposición de Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.800	13.800	-
No requiere	Mantenimiento menor GED's CAT	9.800	9.800	-
No requiere	Evaluación Grupo Electrógeno GE-Kato	7.000	7.000	-
	Unidad Agua potable	359.400	359.400	-
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	267.800	267.800	-
No requiere	Cumplimiento Decreto 160	16.000	16.000	-
No requiere	Normalización Acreditación Nueva Norma Laboratorio Microbiológico Isla de Pascua	16.300	16.300	-
No requiere	Adquisición Camioneta Agua Potable (Mantenimiento)	16.900	16.900	-
No requiere	Rectificación y Prueba de Bombeo Pozo Exploratorio N°30 Vai a Repa	27.200	27.200	-
No requiere	Reposición Computador Camión Perforadora	5.200	5.200	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	10.000	10.000	-
	Unidad Muellaje	74.600	74.600	-
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	60.000	60.000	-
No requiere	Reposición Camioneta Servicio Muellaje	14.600	14.600	-
	Otros	180.000	176.335	3.665
40014287	Reposición ERP SASIPA Isla de Pascua	18.400	18.400	-
No requiere	Recambio Motos	15.100	15.100	-
No requiere	Seguridad	40.000	40.000	-
No requiere	Adquisición de Elementos Relacionados con Seguridad	14.900	14.900	-
No requiere	Desarrollo Módulo SisADM Reporting CRG	3.600	3.600	-
40044809	Reposición Sede Sindical	85.300	81.635	3.665
No requiere	Adquisición Scanner para Camionetas Mahindra	2.700	2.700	-
	Total Inversiones	1.005.001	1.001.336	3.665



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2020

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	527.248	510.460	16.788
40018442	Conservación Grupos Electrógenos Diésel Central Mataveri Isla de Pascua Período 2020-2022	358.718	358.718	-
No requiere	Estudio de Reflexión	6.112	6.112	-
No requiere	Adquisición de Equipos de Medición y Variación Eléctrica	21.434	21.434	-
No requiere	Ingeniería de Detalles para la Construcción y Refuerzo de Líneas de Media Tensión	28.239	11.451	16.788
No requiere	Adquisición Repuestos Varios GED's CAT	16.641	16.641	-
No requiere	Mantenimientos menores varios GED's CAT	21.137	21.137	-
No requiere	Estudio para análisis de pérdidas técnicas y no técnicas de energía eléctrica y desarrollo de Planes de Mantenciones preventivas y correctivas de la central Mataveri	15.000	15.000	-
No requiere	Estudio para análisis de restricciones decreto N° 340, del Aeropuerto de Mataveri	3.200	3.200	-
No requiere	Construcción Central Fotovoltaica Mataveri - Rapa Nui (Consultoría)	39.726	39.726	-
No requiere	Adquisición de Equipo y Software para revisión de GED Central Mataveri	9.814	9.814	-
No requiere	Reposición Enfriador de Aceite GED #4	7.227	7.227	-
	Unidad Agua potable	177.514	141.287	36.227
30214022	Reposición Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	120.077	83.850	36.227
No requiere	Actualización Plan de Desarrollo de Agua Potable Isla de Pascua	28.048	28.048	-
No requiere	Mejoramiento Infraestructura Laboratorio	23.061	23.061	-
No requiere	Reposición Sensor Sumergible para Pozo de AP	5.197	5.197	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de maquinarias AP	1.131	1.131	-
	Unidad Muellaje	73.419	73.419	-
No requiere	Desarrollo Plan Quinquenal de Inversiones del Servicio de Carga y Descarga	29.786	29.786	-
No requiere	Estudios para el Varadero	17.770	17.770	-
No requiere	Etapas 2 estudio Arqueológico de Hanga Piko	13.000	13.000	-
No requiere	Construcción Baños Hanga Piko	10.000	10.000	-
No requiere	Adquisición de Piezas y Partes para la Conservación de las Barcazas	2.863	2.863	-
	Otros	21.819	21.819	-
No requiere	Mejoras Poike	21.277	21.277	-
No requiere	Adquisición Antena Starlink y Accesorios	542	542	-
	Total Inversiones	800.000	746.986	53.015



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2021

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	621.341	621.341	-
40033522	Conservación Grupos Electrógenos Diésel N°1 y N° 6 Central Mataveri	307.180	307.180	-
No requiere	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapa Nui Etapa 2	104.378	104.378	-
No requiere	Estudio de Optimización de la Planta de Generación y Red de Distribución de Rapa Nui	21.000	21.000	-
No requiere	Construcción Central Fotovoltaica Mataveri - Rapa Nui (Consultoría)	21.938	21.938	-
No requiere	Adquisición de 4 transformadores rebajadores	12.194	12.194	-
No requiere	Repuestos para equipos GED 2, 4 y 6.	25.557	25.557	-
No requiere	Adquisición de Instrumentos y equipos menores para la Central Mataveri	9.946	9.946	-
No requiere	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapa Nui Etapa 1 (Estudio Cortocircuitos)	1.772	1.772	-
No requiere	Reparación Grupo Electrógeno Diésel N2 - Central Mataveri - Rapa Nui	96.161	96.161	-
No requiere	Evaluación Alternador	4.984	4.984	-
No requiere	Adquisición Breakers para GED's	16.231	16.231	-
	Unidad Agua potable	216.953	142.390	74.563
No Requiere	Adquisición de equipamientos de control de caudal y niveles estanques Puna Pau y Ara Piki	5.036	5.036	-
No Requiere	Adquisición y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	29.000	29.000	-
40018440	Reposición Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	46.959	0	46.959
No Requiere	Normalización y Acreditación Laboratorio Microbiológico Isla de Pascua, año 2022	21.445	21.445	-
No Requiere	Adquisición de 2 bombas de pozo profundo para el área de agua potable	25.909	25.909	-
No Requiere	Adquisición e Instalación Baños Móviles para Agua Potable	19.569	19.569	-
No Requiere	Conservación Comedor Recinto Agua Potable	7.733	7.733	-
No Requiere	Reposición de 2 bombas de pozo profundo para el área de agua potable	23.491	23.491	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	8.893	8.890	3
No Requiere	Adquisición e Instalación Cierre Perimetral Ampliación Terreno Estanque Vaitea	28.918	1.317	27.601
	Unidad Muellaje	46.258	46.252	6
No requiere	Estudios para el Desarrollo de Proyectos en muelle de Haga Piko	19.183	19.183	-
No requiere	Modificación de Diseño y Especialidades de Galpón Hanga Piko	3.118	3.118	-
No requiere	Mantenimiento Menor Barcazas	23.957	23.951	6



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2021

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Otros	99.550	99.550	
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	30.441	30.441	-
No Requiere	Adquisición de Herramientas Menores	10.000	10.000	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones de Poike	16.679	16.679	-
No Requiere	Conservación, Mejoramiento y Construcción en dependencias varias	16.351	16.351	-
No Requiere	Reposición de 2 servidores sitio N°2	8.870	8.870	-
No Requiere	Sucursal Virtual	5.731	5.731	
No Requiere	Implementación Internet Satelital LEO	11.478	11.478	-
	Total Inversiones	984.102	909.533	74.569



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2022

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	576.902	437.131	139.771
40047676	Conservación Mayor Grupo Electrógeno Diésel N4 Central Mataveri	274.914	274.914	-
No Requiere	Estudio para reparación de Sistema de Red de Incendio de Central Mataveri	8.392	4.936	3.456
No Requiere	Estudio para el reemplazo de los estanques de la Central Mataveri	26.995	380	26.615
No Requiere	Normalización Fusibles Aéreos Empalmes Eléctricos Isla de Pascua	13.748	13.748	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección	21.297	21.297	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.310	13.310	-
No Requiere	Adquisición 4 Transformadores Rebajadores	29.573	29.573	-
No Requiere	Adquisición Controlador DEIF ACG-4	5.652	5.652	-
No Requiere	Estudio de Vibraciones Central Eléctrica Mataveri	7.140	7.140	-
No Requiere	Unión y mejora MPT Central Mataveri	29.370	-	29.370
No Requiere	Mejoramiento Iluminación Perimetral Central Mataveri	15.500	11.176	4.324
No Requiere	Reposición Medidores Eléctricos	22.000	20.924	1.076
No Requiere	Reposición Camioneta Servicio Eléctrico	35.000	31.309	3.691
No Requiere	Adquisición Hidrolavadora de Agua Caliente	2.467	2.467	-
No Requiere	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataveri	26.544	305	26.239
No Requiere	Adquisición e Instalación de Cierre Perimetral Zona Arqueológica Mataveri	35.000	-	35.000
No Requiere	Limpieza Terreno Futura Planta Fotovoltaica Mataveri	10.000	-	10.000



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2022

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO	Ejecutado	Saldo
		M\$	M\$	M\$
	Serv. Agua Potable	177.311	114.958	62.353
No Requiere	Reposición Bombas Pozo Profundo	28.838	28.838	-
No Requiere	Implementación Atravieso Pista	48.213	48.213	-
No Requiere	Mejoramiento Taller Agua Potable	40.000	1.666	38.334
No Requiere	Adquisición y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	20.395	20.395	-
No Requiere	Estudio de Factibilidad Técnica-Económica Implementación Planta Osmosis Inversa Pozo 25	14.896	14.896	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	14.969	950	14.019
No Requiere	Normalización Sistema de Alcantarillado Recinto Agua Potable	10.000	-	10.000
	Unidad Muellaje	113.855	81.828	32.027
No Requiere	Diagnóstico Técnico Barcazas	16.859	16.859	-
No Requiere	Adquisición Repuestos Menores Barcazas	30.444	30.444	-
No Requiere	Reparación de Emergencia Sistema de Propulsión	11.052	11.052	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	30.000	1.623	28.377
No Requiere	Reposición Cierre Perimetral Muelle Hanga Piko	20.000	18.000	2.000
No Requiere	Asesoría Técnica Varadero	5.500	3.850	1.650
	Otros	146.048	141.513	4.535
No Requiere	Conservación Oficinas de Atención al Cliente	25.000	20.537	4.463
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	30.000	29.928	72
No Requiere	Conservación Oficinas Administrativas	7.956	7.956	-
No Requiere	Reposición Equipos de Radiofrecuencia	24.760	24.760	-
No Requiere	Adquisición e instalación de bodegas para materiales peligrosos	29.356	29.356	-
No Requiere	Reposición Cierre Perimetral Oficinas Centrales	11.646	11.646	-
No Requiere	Reposición Equipamiento Instalaciones Varias	17.330	17.330	-
	Total Inversiones	1.014.116	775.430	238.686



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
 Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
 Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2023

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO M\$	Ejecutado M\$	Saldo M\$
	Unidad electricidad	379.385	362.825	16.560
40051970	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataveri	341.180	324.620	16.560
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección 2023	24.162	24.162	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión 2023	14.043	14.043	-
	Serv. Agua Potable	348.678	321.679	26.999
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Rano Kau	48.000	40.945	7.055
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Arapiki	42.755	42.186	569
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Puna Pau	43.958	42.255	1.703
No Requiere	Adquisición, Instalación e Integración SCADA de Sensores de Presión en Red	21.492	21.492	-
No Requiere	Reposición Medidores Obsoletos	31.000	30.284	716
No Requiere	Reparación Compresor Perforadora	10.668	10.668	-
No Requiere	Adquisición Bomba Pozo Profundo 2023	19.565	19.565	-
No Requiere	Asesoría Técnica Diseño Cuarteles y Cálculo Hidráulico Nuevo Pozo	4.000	-	4.000
No Requiere	Reducción de Pérdidas de Ramales Ciegos	16.426	16.426	-
No Requiere	Reposición Equipo Detector de Fugas de Agua	17.019	17.019	-
No Requiere	Reposición Camioneta Agua Potable	35.000	31.308	3.692
No Requiere	Adquisición e instalación GED Respaldo Pozo 31	50.000	49.531	469
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	2.508	-	2.508
No Requiere	Adquisición e Instalación Cierre Perimetral Ampliación Terreno Estanque Vaitea	6.287	-	6.287
	Unidad Muellaje	107.337	45.367	61.970
No Requiere	Reposición Grúa Horquilla 3TON Servicio Descarga	36.837	36.837	-
No Requiere	Adquisición Repuestos Servicio Carga y Descarga	11.000	7.358	3.642
No Requiere	Asesoría Adquisición Nueva Barcaza	5.500	1.172	4.328
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	4.000	-	4.000
No Requiere	Mantención Barcazas Servicio Carga y Descarga	50.000	-	50.000
	Otros	15.000	15.089	(89)
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2023	15.000	15.089	(89)
	Total Inversiones	850.400	744.960	105.440



SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA
Notas a los Estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2024 (no auditado)
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Proyectos 2024

No se recibió financiamiento para el año 2024 de parte de la Dirección de Presupuestos. Esta medida tiene por objeto potenciar la gestión y desarrollo de los proyectos financiados con anterioridad. Nominalmente en el presupuesto aprobado para el año 2024, se autorizó la suma de M\$10.

32. Aprobación estados financieros intermedios

Con fecha 26 de noviembre de 2024, en sesión extraordinaria de Directorio, acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros intermedios, lo que queda consignado en el Acta N° 742 de 2024.

33. Hechos relevantes

Al 30 de septiembre de 2024, se mantiene vigente la autorización de una línea de crédito de M\$1.929.200 por parte de DIPRES con vigencia al 30 de junio de 2025.

Con fecha 24 de abril de 2024, se incorpora como directora, la Sra. Scarlett Vásquez Paulus, en reemplazo de la Sra. Carmen Gloria San Cristóbal Gaona.

Con fecha 18 de julio del 2024, se suscribe y firma convenio de cooperación, entre la Delegación Provincial de Isla de Pascua y Sasipa SpA, por la reposición del grupo electrógeno diésel N°5 para la Central Mataverí, por un total de M\$ 968.805, con Ficha IDI 40056535-0. El dominio del bien será solicitado por la empresa, conforme a lo establecido en el mismo convenio, con el objeto de obtener la resolución de parte de la Delegación Provincial de Isla de Pascua, para acreditar el dominio del mismo.

En junta extraordinaria de accionistas celebrada el 19 de abril del 2023, el accionista CORFO dueño del 100% de las acciones de Sasipa, acuerda no pagar los M\$72.300 que correspondía a un aumento de capital por enterar.

34. Hechos posteriores

Con fecha 08 de octubre de 2024, a través de certificado s/n emitido por el secretario del directorio, se acredita que con fecha 30 de septiembre de 2024, en sesión ordinaria N° 739, el directorio aprobó, la modificación del Contrato Colectivo, donde se acepta la solicitud del Sindicato de Trabajadores de Sasipa, en cuanto a la incorporación de los conceptos de colación y movilización en la base del cálculo, para el pago de la indemnización voluntaria por años de servicios pactadas en dicho instrumento.

Entre el 01 de octubre de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos que afecten la presentación de los mismos.